



ADDENDUM DOKUMEN PENGADAAN KONSTRUKSI

Nomor : 068.ADD/ULP-LB/P.V/2017

Pada hari ini, **Selasa** tanggal **delapan** bulan **agustus** Tahun **dua ribu tujuh belas**, bertempat di Sekretariat ULP Kabupaten Labuhanbatu Jl. Statistik No. 01 Rantauprapat, berdasarkan usulan dari PPK, bersama ini kami sampaikan Perubahan (Addendum) untuk paket **Jasa Konstruksi Fisik Pembangunan Pasar Rakyat Sioldengan** dengan rincian sebagai berikut :

Perubahan (Addendum) Dokumen Pengadaan yang dimaksud diatas yaitu :

no	Indeks	STANDAR DOKUMEN PENGADAAN	
		SEBELUM (Terupload pada sistem)	SESUDAH (terlampir pada sistem)
1	File RAB	[RAB KOSONG.pdf] 04 Agustus 2017 19:26	Addendum dan RAB KOSONG.pdf

Addendum ini diterbitkan sebagai bagian yang tidak terpisahkan dari Dokumen Pengadaan Paket Pekerjaan disebutkan diatas yang telah mengalami perubahan. Segala pasal-pasal yang diubah dalam **Addendum** menjadi bagian yang tidak terpisahkan dari Dokumen Pengadaan.

Dalam hal ini terjadi perbedaan antara penjelasan yang diberikan dalam Addendum dan Dokumen Pengadaan, maka yang mengikat adalah penjelasan yang ada dalam Addendum

Demikian Addendum ini dibuat untuk dipergunakan sebagaimana mestinya.

Pejabat Pembuat Komitmen	Kelompok Kerja (POKJA)	
	No.	Tandatangan
dto <u>ABNER SITANGGANG, S.T.</u> NIP. 19740504 200502 1 001	1.	MUHAMMAD IHSAN, ST/ Ketua dto
	2.	MAHDALENA WATI SIREGAR, ST/ Sekretaris dto
	3.	RUSLAN FITRIANDI SITORUS, ST/ Anggota dto
	4.	SUPRIANTO, A.Md/ Anggota dto
	5.	DANIEL AURELIUS SIMANUNGKALIT, S.Pi/ Anggota dto
Mengetahui/Menyetujui : KEPALA ULP PEMKAB LABUHANBATU dto SUPRIYONO, S.Sos		

REKAPITULASI RENCANA ANGGARAN BIAYA

NAMA KEGIATAN : PEMBANGUNAN PASAR
 NAMA PEKERJAAN : JASA KONSTRUKSI FISIK PEMBANGUNAN PASAR RAKYAT SIOLDENGAN
 INSTANSI : DINAS PERDAGANGAN DAN PERINDUSTRIAN
 TAHUN ANGGARAN : 2017
 LOKASI : KEC. RANTAU SELATAN

No.	URAIAN PEKERJAAN	JUMLAH BIAYA (Rp)
I	PEKERJAAN PENDAHULUAN	-
II	PEKERJAAN TANAH DAN STRUKTUR BAWAH	-
III	PEKERJAAN STRUKTUR TENGAH	-
IV	PEKERJAAN ATAP, TALANG DAN LISTPLANK	-
V	PEKERJAAN DINDING	-
VI	PEKERJAAN PELAPIS DINDING	-
VII	PEKERJAAN PELAPIS LANTAI	-
VIII	PEKERJAAN PENGECATAN	-
IX	PEKERJAAN KUSEN	-
X	PEKERJAAN KUNCI, ENGSEL DAN ASESORIS KUSEN	-
XI	PEKERJAAN PLAFOND DAN LANGIT-LANGIT	-
XII	PEKERJAAN LAIN-LAIN	-
XIII	PEKERJAAN MEKANIKAL ELEKTRIKAL	-
XIV	PEKERJAAN PLUMBING	-
XV	PEKERJAAN MENARA AIR	-
XVI	PEKERJAAN SUMUR BOR	-
TOTAL BIAYA		-
DIBULATKAN		-

Terbilang :

(.....)

....., 2017

Dibuat oleh :

CV. / PT. /

.....
(Jabatan)

PERINCIAN BIAYA

NAMA KEGIATAN : PEMBANGUNAN PASAR
 NAMA PEKERJAAN : JASA KONSTRUKSI FISIK PEMBANGUNAN PASAR RAKYAT SIOLDENGAN
 INSTANSI : DINAS PERDAGANGAN DAN PERINDUSTRIAN
 TAHUN ANGGARAN : 2017
 LOKASI : KEC. RANTAU SELATAN

NO	URAIAN PEKERJAAN	ANALISA	SATUAN	VOLUME	HRG.SATUAN (Rp)	BIAYA (Rp)	JUMLAH BIAYA (Rp)
I	PEKERJAAN PENDAHULUAN						-
1	Pengukuran dan pemasangan bowplank	PP.04	m1	140,00	-	-	
2	Pemagaran Keliling Sementara	PP.02	m'	172,00	-	-	
3	Pemasangan papan nama proyek	-	ls	1,00	-	-	
4	Photo Dokumentasi	-	Unit	1,00	-	-	
5	Direksi keet / kantor sementara & gudang alat dan bahan	PP.07	m2	16,00	-	-	
6	Perataan dan pembersihan lapangan	K.342	m2	1785,00	-	-	
II	PEKERJAAN TANAH DAN STRUKTUR BAWAH						-
II.I	STRUKTUR BAWAH						
A.	Pekerjaan galian tanah manual						
	Pile Cap 1 (pondasi 1) jumlah 16 titik	PT.01	m3	26,88	-	-	
	Pile Cap 2 (pondasi 2) jumlah 21 titik	PT.01	m3	30,24	-	-	
	Pondasi Menerus	PT.01	m3	68,76	-	-	
B.	Urugan pasir kembali						
a.	Pile Cap 1 (pondasi 1) jumlah 16 titik	PT.11	m3	2,69	-	-	
	Pile Cap 2 (pondasi 2) jumlah 21 titik	PT.11	m3	3,02	-	-	
b.	pasir urug bawah lantai	PT.11	m3	130,90	-	-	
C.	Lantai kerja (beton B-0)						
a.	Pile Cap						
	Pile Cap 1 (pondasi 1) jumlah 16 titik	PB.4b	m3	1,34	-	-	
	Pile Cap 2 (pondasi 2) jumlah 21 titik	PB.4b	m3	1,51	-	-	
D.	Pondasi Menerus						
	Pondasi Menerus Pasangan Batu Padas 1 : 4	PP.02. A	m3	51,57	-	-	
E.	Beton K-250 :						
a.	Pile Cap						
	Pile Cap 1 (pondasi 1) jumlah 16 titik	B.13a	m3	9,60	-	-	
	Pile Cap 2 (pondasi 2) jumlah 21 titik	B.13a	m3	10,50	-	-	
b.	Sloof						
	Sloof 1 total panjang 132 m	B.13a	m3	9,24	-	-	
	Sloof 2 total panjang 77 m	B.13a	m3	2,89	-	-	
	Sloof 3 total panjang 853,5 m	B.13a	m3	17,07	-	-	
F.	Beton K-175 :						
	Lantai dan dinding parit dalam t = 10 cm	B.13b	m3	6,60	-	-	
	tutup parit keliling	B.13b	m3	2,03	-	-	
	Rabat beton untuk lantai t = 10 cm	B.13b	m3	130,90	-	-	
G.	Pembesian						
a.	Pile Cap						
	Pile Cap 1 (pondasi 1)	PB.17	kg	1554,42	-	-	
	Pile Cap 2 (pondasi 2)	PB.17	kg	1801,69	-	-	
b.	Sloof						
	Sloof 1	PB.17	kg	1364,34	-	-	
	Sloof 2	PB.17	kg	359,06	-	-	
	Sloof 3	PB.17	kg	2671,82	-	-	
c.	par Parit						
	tutup parit	PB.17	kg	259,33	-	-	
G.	Bekesting halus :						
a.	Pile Cap						
	Pile Cap 1 (pondasi 1) jumlah 16 titik	PB.20	m2	35,20	-	-	
	Pile Cap 2 (pondasi 2) jumlah 21 titik	PB.20	m2	42,00	-	-	
b.	Sloof						
	Sloof 1 total panjang 132 m	PB.21	m2	92,40	-	-	
	Sloof 2 total panjang 77 m	PB.21	m2	38,50	-	-	
	Sloof 3 total panjang 853,5 m	PB.21	m2	341,40	-	-	
							-

NO	URAIAN PEKERJAAN	ANALISA	SATUAN	VOLUME	HRG.SATUAN (Rp)	BIAYA (Rp)	JUMLAH BIAYA (Rp)
H.	Tanah Urug						
	a. Pile Cap						
	Pile Cap 1 (pondasi 1) jumlah 16 titik	PT.09	m3	13,44	-	-	
	Pile Cap 2 (pondasi 2) jumlah 21 titik	PT.09	m3	15,12	-	-	
	Pondasi Menerus	PT.09	m3	17,19	-	-	
	b. peninggian elevasi						
	Tanah timbun di bawah lantai t = 77 cm	PT.15. A	m3	1004,85	-	-	
	Pemadatan dengan alat berat	PT.10	m3	1004,85	-	-	
							-
III	PEKERJAAN STRUKTUR TENGAH						-
III.1	PEKERJAAN STRUKTUR BETON						
A	PEKERJAAN BETON						
	a. kolom						
	Tipe kolom (K1) jumlah 26 Titik	B.13a	m3	3,89	-	-	
	Tipe kolom (K2) jumlah 11 Titik	B.13a	m3	2,00	-	-	
	Tipe kolom (KP) jumlah 73 Titik	PB.35	m'	290,22	-	-	
	dinding cold storage	B.13a	m3	5,85	-	-	
	b. Ring balok						
	ring balok 1 total panjang 67 m	B.13a	m3	2,51	-	-	
	ring balok 2 total panjang 346 m	B.13a	m3	6,92	-	-	
	Balok letiu total panjang 89 m	PB.36	m'	89,00	-	-	
	c. Plat beton						
	dak beton main gate depan	B.13b	m3	0,40	-	-	
	d. Plat beton meja los						
	Los Model 1	B.13b	m3	8,10	-	-	
	Los Model 2	B.13b	m3	10,80	-	-	
	e. kolom beton meja los						
	Los	PLD.35. A	m'	327,00	-	-	
	f. bak kontrol dan bak penampungan						
	dinding beton groundtank	B.13b	m3	3,86	-	-	
	dinding beton septicktank	B.13b	m3	2,40	-	-	
B	PEKERJAAN PEMBESIAN						
	a. Kolom Struktur						
	Tipe kolom (K1)	PB.17	kg	1361,88	-	-	
	Tipe kolom (K2)	PB.17	kg	524,81	-	-	
	dinding cold storage	PB.19	kg	119,34	-	-	
	b. ring balok						
	ring balok 1 total panjang 67 m	PB.17	kg	385,14	-	-	
	ring balok 2 total panjang 346 m	PB.17	kg	1083,22	-	-	
	c. plat beton						
	dak beton main gate depan	PB.19	kg	12,24	-	-	
	d. Plat meja beton los						
	Los Model 1	PB.19	kg	247,86	-	-	
	Los Model 2	PB.19	kg	330,48	-	-	
	e. bak kontrol dan bak penampungan						
	dinding beton groundtank	PB.19	kg	59,13	-	-	
	dinding beton septicktank	PB.19	kg	55,08	-	-	
C	PEKERJAAN BEKISTING						
	a. Kolom Struktur						
	Tipe kolom (K1) jumlah 26 Titik	PB.22	m2	53,04	-	-	
	Tipe kolom (K2) jumlah 11 Titik	PB.22	m2	40,04	-	-	
	dinding cold storage	PB.22	m2	78,98	-	-	
	b. ring balok						
	ring balok 1 total panjang 67 m	PB.23	m2	43,55	-	-	
	ring balok 2 total panjang 346 m	PB.23	m2	173,00	-	-	
	c. plat beton						
	dak beton main gate depan	PB.24	m2	4,00	-	-	
	d. Plat meja beton los						
	Los Model 1	PB.24	m2	81,00	-	-	
	Los Model 2	PB.24	m2	108,00	-	-	
	e. bak kontrol dan bak penampungan						

NO	URAIAN PEKERJAAN	ANALISA	SATUAN	VOLUME	HRG.SATUAN (Rp)	BIAYA (Rp)	JUMLAH BIAYA (Rp)
	dinding beton groundtank	PB.24	m2	44,84	-	-	
	dinding beton septicktank	PB.24	m2	24,00	-	-	
							-
III.2	PEKERJAAN STRUKTUR BAJA KONVENSIONAL						
a.	Struktur utama						
	Kolom Struktur K1	PBA.2	kg	6092,20	-	-	
	Kuda kuda baja	PBA.2	kg	7046,40	-	-	
	konsol teritisan	PBA.2	kg	443,04	-	-	
	ring balok 3	PBA.2	kg	1831,80	-	-	
	gording kanal C	PBA.2	kg	8729,12	-	-	
b.	asesoris Struktur pendukung						
	Rip 1 (plat buhul) jumlah 224 buah	PBA.2	kg	651,03	-	-	
	Rip 2 (plat buhul) jumlah 32 buah	PBA.2	kg	21,84	-	-	
	Rip 3 (plat buhul) jumlah 16 buah	PBA.2	kg	53,25	-	-	
	Rip 4 (plat buhul) jumlah 320 buah	PBA.2	kg	208,03	-	-	
	Rip 5 (plat buhul) jumlah 16 buah	PBA.2	kg	480,77	-	-	
	Rip 6 (plat buhul) jumlah 64 buah	PBA.2	kg	40,19	-	-	
	Rip 7 (plat buhul) jumlah 16	PBA.2	kg	350,12	-	-	
	Rip 8 (plat buhul)	PBA.2	kg	75,16	-	-	
	Rip 9 (plat buhul)	PBA.2	kg	94,83	-	-	
	Rip 10 (plat buhul)	PBA.2	kg	201,85	-	-	
	endplate 1	PBA.2	kg	373,66	-	-	
	endplate 2	PBA.2	kg	121,52	-	-	
	endplate 3	PBA.2	kg	361,73	-	-	
	endplate 4	PBA.2	kg	22,61	-	-	
	angkur baut		bh	204,00	-	-	
	baut 19		bh	480,00	-	-	
	baut 16		bh	192,00	-	-	
	trackstank	PBA.2	kg	319,18	-	-	
	kait angin	PBA.2	kg	792,91	-	-	
	Dudukan Gording	PBA.2	kg	117,89	-	-	
							-
III.3	PEKERJAAN STRUKTUR BAJA RINGAN						
	kuda-kuda 1	Upah + Bahan	m2	46,17	-	-	
	kuda-kuda 2	Upah + Bahan	m2	244,48	-	-	
	kuda-kuda 3	Upah + Bahan	m2	180,00	-	-	
							-
IV	PEKERJAAN ATAP, TALANG DAN LISTPLANK						-
a.	Penutup atap						
	atap utama	PPA.32. B	m2	808,65	-	-	
	Atap sky light	PPA.32. C	m2	392,85	-	-	
	atap teritisan keliling	PPA.32. B	m2	435,48	-	-	
	atap main gate	PPA.32. B	m2	46,17	-	-	
b.	bubungan						
	nok atap utama	PPA.36B	m1	44,50	-	-	
	nok atap main gate	PPA.36B	m1	6,80	-	-	
	nok atap jurai teritisan	PPA.36B	m1	10,80	-	-	
	bubungan rabat	B.13b	m3	7,70	-	-	
c.	Talang						
	rangka talang atap utama	PBA.2	kg	1561,22	-	-	
	plat talang atap utama	-	m2	141,25	-	-	
	roof drain	-	unit	16,00	-	-	
d.	Listplank						
	listplank atap teritisan GRC lebar 20cm	Upah + Bahan	m1	152,00	-	-	
	listplank teritisan GRC lebar 15cm	Upah + Bahan	m1	152,00	-	-	
	listplank atap main gate GRC lebar 20cm	Upah + Bahan	m1	8,83	-	-	
	listplank main gate GRC lebar 15cm	Upah + Bahan	m1	8,83	-	-	
							-
V	PEKERJAAN DINDING						-
	Pekerjaan dinding bata						
	dinding bata bangunan utama 1/2 bata	PDP.09	m2	1190,26	-	-	
	dinding bata meja los 1/2 bata	PDP.09	m2	526,95	-	-	
	dinding bata parit 1/2 bata	PDP.09	m2	196,20	-	-	
	dinding bata selasar 1 bata	PDP.03	m2	168,00	-	-	
	dinding roster	PDP.23a	m2	6,72	-	-	
							-
VI	PEKERJAAN PELAPIS DINDING						-
a.	Plaster dan aci						
	dinding bata bangunan utama	PPL.04	m2	2380,52	-	-	
	dinding bata meja los	PPL.04	m2	379,89	-	-	
	dinding bata parit	PPL.04	m2	196,20	-	-	
	dinding selasar luar	PPL.04	m2	168,00	-	-	

NO	URAIAN PEKERJAAN	ANALISA	SATUAN	VOLUME	HRG.SATUAN (Rp)	BIAYA (Rp)	JUMLAH BIAYA (Rp)
	kolom teras termasuk skoneng	PPL.04	m2	30,36	-	-	
	Acian dinding bata bangunan utama	PPL.27	m2	2380,52	-	-	
	Acian dinding bata meja los	PPL.27	m2	379,89	-	-	
	Acian dinding bata parit	PPL.27	m2	196,20	-	-	
	Acian dinding selasar luar	PPL.27	m2	168,00	-	-	
	Acian kolom teras termasuk skoneng	PPL.27	m2	30,36	-	-	
	b. Pekerjaan keramik dinding						-
	Keramik dinding toilet	PLD.54. B	m2	52,92	-	-	
	Keramik dinding meja los	PLD.54. B	m2	254,70	-	-	
	Keramik dinding sekat antar los	PLD.54. B	m2	291,60	-	-	
	Keramik dinding ruang wudhu	PLD.54. B	m2	12,77	-	-	
							-
VII	PEKERJAAN PELAPIS LANTAI						-
	a. Keramik						
	Keramik aksan pada selasar pasar	PLD.35. A	m2	435,50	-	-	
	Keramik los termasuk meja	PLD.35. A	m2	378,00	-	-	
	Keramik selasar depan	PLD.35. A	m2	90,00	-	-	
	keramik ruang R. ATM	PLD.35. A	m2	9,00	-	-	
	keramik ruang klinik	PLD.35. A	m2	6,00	-	-	
	keramik ruang ibu menyusui	PLD.35. A	m2	6,00	-	-	
	keramik ruang musholla	PLD.35. A	m2	12,00	-	-	
	keramik toilet	PLD.36	m2	18,00	-	-	
	keramik ruang cold storage	PLD.36	m2	9,00	-	-	
	keramik ruang wudhu	PLD.36	m2	4,50	-	-	
	keramik kios	PLD.35. A	m2	228,00	-	-	
	b. Plesteran lantai						-
	Plesteran lantai samping dan belakang	PPL.04a	m2	101,00	-	-	
	Acian lantai samping dan belakang	PPL.27	m2	101,00	-	-	
							-
VIII	PEKERJAAN PENGECATAN						-
	a. Pengecatan area luar						
	Pengecatan dinding bangunan utama	PC.10	m2	2380,52	-	-	
	Pengecatan dinding meja loss	PC.10	m2	379,89	-	-	
	Pengecatan kolom selasar	PC.10	m2	30,36	-	-	
	Pengecatan listplank atap teritisan GRC lebar 20cm	PC.10	m2	30,40	-	-	
	Pengecatan listplank atap main gate GRC lebar 20cm	PC.10	m2	1,77	-	-	
	Pengecatan dinding roster	PC.10	m2	13,44	-	-	
	c. Pengecatan bidang besi						-
	Pengecatan boven kawat harmonika	PC.04	m2	140,40	-	-	
	Pengecatan besi teralis atas kios	PC.16	m2	161,20	-	-	
							-
IX	PEKERJAAN KUSEN						-
	Folding door harmonika untuk pintu depan dan belakang	Upah + bahan	m2	16,93	-	-	
	Folding door harmonika untuk pintu samping kiri dan kanan	Upah + bahan	m2	7,38	-	-	
	rolling door kios lebar 2.55 m jumlah 25 unit	PBA.7	m2	137,06	-	-	
	rolling door kios lebar 2.95 m jumlah 2 unit	PBA.7	m2	12,69	-	-	
	pintu jendela 1 (PJ1) jumlah 1 unit						
	- kusen aluminium natural 3"	PBA.11	m'	15,92	-	-	
	- kaca bening 5 mm	PKK.17	m2	4,89	-	-	
	- daun pintu aluminium kaca aluminium	PBA.12	m2	1,62	-	-	
	pintu jendela 2 (PJ2) jumlah 2 unit						
	- kusen aluminium natural 3"	PBA.11	m'	21,16	-	-	
	- kaca bening 5 mm	PKK.17	m2	4,22	-	-	
	- daun pintu aluminium kaca aluminium	PBA.12	m2	3,24	-	-	
	- Bingkai Kaca naco	Upah + Bahan	Psg	1,00	-	-	
	Pintu 1 (P1) jumlah 1 unit						
	- kusen aluminium natural 3"	PBA.11	m'	6,80	-	-	
	- kaca bening 5 mm	PKK.17	m2	1,67	-	-	
	- daun pintu aluminium kaca aluminium	PBA.12	m2	1,74	-	-	
	Boven 1 (BV1) jumlah 44 unit	Upah + Bahan	m2	118,80	-	-	
	Boven 2 (BV2) jumlah 1 unit	Upah + Bahan	m2	1,77	-	-	
	Boven 3 (BV3) jumlah 8 unit						
	- kusen aluminium natural 3"	PBA.11	m'	72,80	-	-	
	- kaca bening 5 mm	PKK.17	m2	20,40	-	-	
	- Bingkai Kaca naco	Upah + Bahan	Psg	24,00	-	-	
	Boven 4 (BV4) jumlah 4 unit						
	- kusen aluminium natural 3"	PBA.11	m'	6,32	-	-	
	- kaca bening 5 mm	PKK.17	m2	1,66	-	-	
	- Bingkai Kaca naco	Upah + Bahan	Psg	2,00	-	-	
	Pintu toilet (PT1) jumlah 8 unit						
	- kusen aluminium natural 3"	PBA.11	m'	53,92	-	-	
	- kaca bening 5 mm	PKK.17	m2	2,56	-	-	
	- Daun Pintu Fiber	Upah + Bahan	Bh	8,00	-	-	
	Pintu besi (PB1) jumlah 1 unit	Upah + Bahan	Unit	1,00	-	-	
							-

NO	URAIAN PEKERJAAN	ANALISA	SATUAN	VOLUME	HRG.SATUAN (Rp)	BIAYA (Rp)	JUMLAH BIAYA (Rp)
X	PEKERJAAN KUNCI, ENGSEL DAN ASESORIS KUSEN						-
	pintu jendela 1 (PJ1) jumlah 1 unit - kunci slot tanam merk solid atau setara - engsel kupu - handle pintu merk solid atau setara - door closer pintu jendela 2 (PJ2) jumlah 2 unit - kunci slot tanam merk solid atau setara - engsel kupu - handle pintu merk solid atau setara Pintu 1 (P1) jumlah 1 unit - kunci slot tanam merk solid atau setara - engsel kupu - handle pintu merk solid atau setara Boven 3 (BV1) jumlah 44 unit (Kawat Harmonika) Boven 3 (BV1) jumlah 1 unit (Kawat Harmonika) Boven 3 (BV3) jumlah 8 unit (engsel naco 10cm) Boven 4 (BV4) jumlah 4 unit (engsel naco 10cm)	PKK.02 PKK.05 Upah + Bahan Upah + Bahan PKK.02 PKK.05 Upah + Bahan PKK.02 PKK.05 Upah + Bahan Upah + Bahan Upah + Bahan Upah + Bahan	unit unit unit unit unit unit unit unit unit unit m2 m2 Psg Psg	1,00 3,00 1,00 1,00 2,00 6,00 2,00 1,00 3,00 1,00 103,22 1,53 24,00 8,00	- - - - - - - - - - - - -	- - - - - - - - - - - - -	-
XI	PEKERJAAN PLAFOND DAN LANGIT-LANGIT						-
	a. plafond gypsum plafon selasar depan plafon ruang R. ATM plafon ruang klinik plafon ruang ibu menyusui plafon ruang musholla plafon kios	PPF.07A PPF.07A PPF.07A PPF.07A PPF.07A PPF.07A	m2 m2 m2 m2 m2 m2	129,31 8,12 5,27 5,27 10,97 205,91	- - - - - -	- - - - - -	-
	b. plafond calsiboard plafon toilet plafon ruang cold storage	PPF.07A PPF.07A	m2 m2	16,25 8,12	- -	- -	-
XII	PEKERJAAN LAIN-LAIN						-
	a. Plat nama pasar (signage) tampak depan b. logo pasar signage c. teralis pengaman pipa air hujan jumlah 16 unit d. teralis di atas plafon kios (besi 8 mm)	Upah + Bahan Upah + Bahan Upah + Bahan Upah + Bahan	cm2 Unit kg m2	1442,00 1,00 132,80 219,91	- - - -	- - - -	-
XIII	PEKERJAAN MEKANIKAL ELEKTRIKAL						-
XIII.1	PEKERJAAN PANEL DISTRIBUSI						
A	PEKERJAAN PANEL						
	a. Pekerjaan Main Panel Distribusi (MDP) Box Panel plat 1,5mm fin. Cat warna abu-abu kulit jeruk (uk. 60x80 cm) COS 160A, 3 phasa MCCB 60A, 10KA, 3 phasa MCCB 80A, 10KA, 3 phasa MCCB 40A, 3 phasa MCCB 25A, 3 phasa MCCB 16A, 3 phasa MCB 10A, 6kA, 1 phasa	Upah + Bahan Upah + Bahan Upah + Bahan Upah + Bahan Upah + Bahan Upah + Bahan Upah + Bahan Upah + Bahan	set unit unit unit unit unit unit unit	1,00 1,00 1,00 1,00 1,00 1,00 1,00 14,00	- - - - - - - -	- - - - - - - -	-
	b. Pekerjaan Main Panel Distribusi (SDP1) untuk kios Box Panel plat 1,5mm fin. Cat warna abu-abu kulit jeruk (uk. 40x60 cm) MCCB 60A, 10KA, 3 phasa MCB 10A, 5kA, 1 phasa MCB 10A, 10kA, 1 phasa	Upah + Bahan Upah + Bahan Upah + Bahan Upah + Bahan	set unit unit unit	1,00 1,00 1,00 11,00	- - - -	- - - -	-
	c. Pekerjaan Main Panel Distribusi (SDP2) untuk los Box Panel plat 1,5mm fin. Cat warna abu-abu kulit jeruk (uk. 40x60 cm) MCCB 80A, 10KA, 3 phasa MCB 10A, 5kA, 1 phasa MCB 2A, 10kA, 1 phasa (posisi di meja los)	Upah + Bahan Upah + Bahan Upah + Bahan Upah + Bahan	set unit unit unit	1,00 1,00 28,00 198,00	- - - -	- - - -	-
B	PEKERJAAN KABEL TROVOOR + ARDE & KABEL TRAY						
	a. Pekerjaan Kabel Trovoor Pekerjaan Kabel Tovoore NYY 4 x 50 mm2 Pekerjaan Kabel Tovoore NYY 4 x 25 mm2 Pekerjaan Kabel Tovoore NYY 4 x 16 mm2 Pekerjaan Kabel Tovoore NYY 4 x 4 mm2		m1 m1 m1 m1	15,00 4,50 3,50 3,00	- - - -	- - - -	-
	b. Pekerjaan Kabel Tray Pekerjaan pengadaan + pasang Kabel Tray Pekerjaan pengadaan pipa galvanis sambungan dari kabel tray ke instalasi Los		m1 m1	355,00 67,20	- -	- -	-
							-

NO	URAIAN PEKERJAAN	ANALISA	SATUAN	VOLUME	HRG.SATUAN (Rp)	BIAYA (Rp)	JUMLAH BIAYA (Rp)
	c. Pekerjaan Grounding Pekerjaan Grounding , nilai maksimal = 1 ohm		ls	1,00	-	-	-
XIII.2	PEKERJAAN INSTALASI						
	a. Instalasi penarikan kabel lampu dan stop kontak Pengadaan + penarikan instalasi penerangan Down Light, TL, Pengadaan + penarikan instalasi stop kontak normal (1 gang) Pengadaan + penarikan instalasi saklar		titik titik titik	127,00 60,00 45,00	- - -	- - -	-
	b. Pekerjaan Armature Pengadaan + pasang armature lampu downlight & Fitting Pengadaan + Pasang Armature lampu TL 1 Pengadaan + Pasang Armature lampu emergency TL 2 Pengadaan + Pasang stop kontak 1 gang Pengadaan + Pasang saklar tunggal		titik titik titik titik titik	38,00 77,00 12,00 60,00 45,00	- - - - -	- - - - -	-
XIII.4	PEKERJAAN TATA UDARA						
	Pengadaan dan pemasangan ventilator 60 CM = 24" /100 x 86 x 86		set	28,00	-	-	-
	Pengadaan dan pemasangan exhaust fan 10"		unit	4,00	-	-	-
XIV	PEKERJAAN PLUMBING						
	a. Pekerjaan plumbing air bersih - Pengadaan + pemasangan pipa induk dia 2" supplay dari tangki air - Pengadaan + pemasangan pipa air bersih dia 1/2" supplay dari pipa utama ke kran air - Pengadaan + pemasangan kran dinding 1/2" - Pengadaan + pemasangan stop kran galvanis 2" pada nina turun menuju los - Pengadaan + pemasangan stop kran PVC 2" posisi pada pompa in dan out - Pengadaan + pemasangan stop kran PVC 2" posisi pada pipa suplay vertikal pada los	PSG.29 PSG.25 PSG.35 Upah + Bahan Upah + Bahan Upah + Bahan	m1 m1 unit set set set	150,00 219,00 69,00 9,00 2,00 14,00	- - - - - -	- - - - - -	-
	b. Pekerjaan plumbing air kotor Pengadaan + pemasangan pipa air kotor dari parit los ke grease trap Pengadaan + pemasangan pipa air kotor dari grease trap ke IPAL gedung Pengadaan + pemasangan pipa air kotor toilet dan wudhu ke parit Pengadaan + pemasangan floor drain	PSG.31 PSG.32 PSG.27 PSG.14	m1 m1 m1 set	81,50 43,00 40,60 5,00	- - - -	- - - -	-
	c. Pekerjaan plumbing air kotoran Pengadaan + pemasangan pipa air kotoran dari closet ke septictank Pengadaan + pemasangan pipa udara pada septictank Pengadaan + pemasangan pipa peresapan pada septictank Pengadaan + pemasangan closet jongkok Pengadaan + pembuatan septictank	PSG.32 PSG.27 PSG.31 PSG.02 Upah + Bahan	m1 m1 m1 unit unit	65,30 2,20 4,00 6,00 1,00	- - - - -	- - - - -	-
	d. Pekerjaan plumbing air hujan Pengadaan + pemasangan pipa bak kontrol parit 40x40	PSG.32 Upah + Bahan	m1 unit	148,64 12,00	- -	- -	-
XV	PEKERJAAN MENARA AIR						
	a Galian tanah	PT.01	M3	3,07	-	-	-
	b Urugan Kembali Bekas Galian	PT.09	M3	0,77	-	-	-
	c Beton Bertulang untuk Pondasi Tapak Uk 80 x 80 cm						
	- Pembesian	PB.17	Kg	104,04	-	-	-
	- Bekisting	PB.20	M2	1,28	-	-	-
	- Beton Cor K-175	PB.5b	M3	0,51	-	-	-
	d Beton Bertulang untuk Sloof Uk 20x30 cm						
	- Pembesian	PB.17	Kg	56,22	-	-	-
	- Bekisting	PB.21	M2	2,55	-	-	-
	- Beton Cor K-175	PB.5b	M3	0,41	-	-	-
	e Beton Bertulang untuk Kolom Uk 30x30 cm						
	- Pembesian	PB.17	Kg	242,70	-	-	-
	- Bekisting	PB.22	M2	16,80	-	-	-
	- Beton Cor K-175	PB.5b	M3	2,52	-	-	-

NO	URAIAN PEKERJAAN	ANALISA	SATUAN	VOLUME	HARGA SATUAN (Rp)	BIAYA (Rp)	JUMLAH BIAYA (Rp)
f	Beton Bertulang untuk Balok Uk 20x30 cm						
-	Pembesian	PB.17	Kg	97,86	-	-	
-	Bekisting	PB.23	M ²	10,38	-	-	
-	Beton Cor K-175	PB.5b	M ³	0,89	-	-	
g	Beton Bertulang untuk Plat Lantai t = 12 cm						
-	Pembesian	PB.17	Kg	193,62	-	-	
-	Bekisting	PB.24	M ²	7,59	-	-	
-	Beton Cor K-175	PB.5b	M ³	0,69	-	-	
h	Plesteran Dinding Camp 1;4	PPL.04	M ²	38,36	-	-	
i	Acian Dinding	PPL.27	M ²	38,36	-	-	
j	Cat tembok	PC.10	M ²	40,61	-	-	
k	Tangki Air Stainless Kap 1100 Ltr	Bahan	Bh	2,00	-	-	
l	Pipa Distribusi Dia 2" Dari Tangki Ke Bangunan	PSG.29	M'	30,00	-	-	
m	Pipa Air Bersih Dia 3/4" Dari Sumur Ke tangki Air	PSG.26	M'	31,00	-	-	
XVI	PEKERJAAN SUMUR BOR						-
a	Pekerjaan Pengeboran Sumur	Upah	M'	90,00	-	-	
b	Pemasangan Pipa Air PVC Ø 4" (Casing)	PSG.32	M'	72,00	-	-	
c	Flens PVC Ø 4"	Bahan	Bh	1,00	-	-	
d	Socket PVC Ø 4"	Bahan	Bh	13,00	-	-	
e	Travel (saringan dia 4")	PSG.32	M'	6,00	-	-	
f	Klep Pompa Isap Ø 1"	Bahan	Bh	1,00	-	-	
g	Pemasangan Pipa Isap PVC Ø 1"	PSG.27	M'	45,00	-	-	
h	Pemasangan Socket Ø 1"	Bahan	Bh	9,00	-	-	
i	Reducer Ø 1" - Ø 3/4"	Bahan	Bh	1,00	-	-	
j	Pemasangan Pipa Isap PVC Ø 3/4"	PSG.26	M'	18,00	-	-	
k	Pemasangan Socket Ø 3/4"	Bahan	Bh	4,00	-	-	
l	Pemasangan Pipa Penguras Tangki PVC Ø 3/4"	PSG.26	M'	8,00	-	-	
m	Pemasangan Elbow Ø 3/4"	Bahan	Bh	1,00	-	-	
n	Pengadaan Mesin Pompa Celup	Bahan	Unit	1,00	-	-	
							-
TOTAL BIAYA						Rp.	-
DIBULATKAN						Rp.	-

			ANALISA HARGA SATUAN PENYIAPAN TANAH DASAR (MENGUNAKAN ALAT)					KODE K. 342	
Propinsi:		Kode	Kabupaten		Kode	Disiapkan oleh		Tanggal :	
SUMATERA UTARA		()	LABUHANBATU		()				
PROSES : 1. Pembentukan tanah dasar dengan grader 2. Dipadatkan dengan mesin gilas roda baja sampai 100% MDD (AASHTO T99)			ANGGAPAN : 1. Menggunakan tenaga manusia (8m x 500 m/hari) 2. DAMIJA dibersihkan dari semak dll 3. Lebar dasar jalan 8m 4. Hasil kerja menyiapkan dasar jalan 500m/hari						
P E K E R J A	PEKERJA	VOLUME	HARI	KODE	TOTAL VOL (ORG.HARI)	UPAH(Rp./ ORG/HARI	BIAYA (Rp)	SUB TOTAL (Rp)	
	Mandor	1	1,00	-	1,00	0,00	0,00		
	Operator terlatih	2	1,00	-	2,00	0,00	0,00		
	Pembantu operator	2	1,00	-	2,00	0,00	0,00		
	Pekerja	4	1,00	-	4,00	0,00	0,00		
							PEKERJA		0,00
M A T E R I A L	MATERIAL		SATUAN	KODE	TOTAL VOL	HARGA (Rp./ unit)	BIAYA (Rp.)	SUB JUMLAH (Rp)	
	Alat Bantu (3 Set) (LPB & LPA)		set	-	0,16	0,00	0,00		
								MATERIAL	
P E R A L A T A N	PERALATAN	JUMLAH	HARI KERJA	KODE	JAM KERJA	BIAYA (Rp./ jam)	BIAYA (Rp.)	SUB JUMLAH (Rp.)	
	Motor Grader 115 HP	1	1,00	E.010	6,00	0,00	0,00		
	Roller 3 wheeled 8 - 10 T	1	1,00	E.080	6,00	0,00	0,00		
								PERALATAN	
							TOTAL (Rp.) :		0,00
VOLUME :		4.000,00	M2	HARGA SATUAN : Rp.		0,00	per	M2	
				DIBULATKAN : Rp.		0,00	per	M2	

DAFTAR PERALATAN

NAMA KEGIATAN : PEMBANGUNAN PASAR
NAMA PEKERJAAN : JASA KONSTRUKSI FISIK PEMBANGUNAN PASAR RAKYAT SIOLDENGAN
INSTANSI : DINAS PERDAGANGAN DAN PERINDUSTRIAN
TAHUN ANGGARAN : 2017
LOKASI : KEC. RANTAU SELATAN

NO.	KODE	JENIS ALAT	PER JAM	JAM KERJA	PER HARI
1	E.010	Motor Grader 115 HP	-	5	-
2	E.080	Roller 3 wheeled 8 - 10 T	-	5	-

ANALISA HARGA SATUAN

NAMA KEGIATAN : PEMBANGUNAN PASAR
NAMA PEKERJAAN : JASA KONSTRUKSI FISIK PEMBANGUNAN PASAR RAKYAT SIOLDENGAN
INSTANSI : DINAS PERDAGANGAN DAN PERINDUSTRIAN
TAHUN ANGGARAN : 2017
LOKASI : KEC. RANTAU SELATAN

PP.02	1,00 M2 Pembuatan Pagar Seng Sementara Dari Seng Gelombang Tinggi 2 m					-
No.	Uraian Pekerjaan	Kode	Satuan	Koefisein	Harga Satuan (Rp)	Jumlah (Rp)
1	Pekerja	L.01	OH	0,2000	-	-
2	Tukang	L.02	OH	0,4000	-	-
3	Kepala Tukang	L.03	OH	0,0200	-	-
4	Mandor	L.04	OH	0,0200	-	-
5	Kayu Bulat dia. 3-4"		Btg	1,2500	-	-
6	Semen PC		Kg	2,5000	-	-
7	Atap Seng gelombang 8' bjls 20		Lbr	1,2000	-	-
8	Pasir Beton		M ³	0,0050	-	-
9	Batu Kerikil		M ³	0,0090	-	-
10	Kaso 5/7 cm		M ³	0,0103	-	-
11	Paku 5 cm - 12 cm		Kg	0,0060	-	-
12	Cat Menie		Ltr	0,4500	-	-
	Jumlah Harga					-
	Harga Satuan Pekerjaan per - m3					-

PP.04	1,00 M' Pengukuran dan Pemasangan Bowplank					-
No.	Uraian Pekerjaan	Kode	Satuan	Koefisein	Harga Satuan (Rp)	Jumlah (Rp)
1	Pekerja	L.01	OH	0,1000	-	-
2	Tukang	L.02	OH	0,1000	-	-
3	Kepala Tukang	L.03	OH	0,0100	-	-
4	Mandor	L.04	OH	0,0050	-	-
5	Kaso 5/7 cm		M ³	0,0018	-	-
6	Paku 5 cm dan 7 cm		Kg	0,0200	-	-
7	Papan 3/20 cm kayu Kelas IV		M3	0,0061	-	-
	Jumlah Harga					-
	Harga Satuan Pekerjaan per - m3					-

PP.07	1,00 M2 Pembuatan Gudang Semen dan Peralatan					-
No.	Uraian Pekerjaan	Kode	Satuan	Koefisein	Harga Satuan (Rp)	Jumlah (Rp)
1	Pekerja	L.01	OH	1,0000	-	-
2	Tukang	L.02	OH	2,0000	-	-
3	Kepala Tukang	L.03	OH	0,2000	-	-
4	Mandor	L.04	OH	0,0500	-	-
5	Kayu Bulat dia. 3-4"		Btg	1,7000	-	-
6	Kayu Kelas IV		M ³	0,0840	-	-
7	Paku 5 cm dan 7 cm		Kg	0,3000	-	-
8	Semen PC		Kg	10,5000	-	-
9	Pasir Beton		M ³	0,0300	-	-
10	Batu Kerikil		M ³	0,0500	-	-
11	Atap Seng gelombang 8' bjls 20		Lbr	1,5000	-	-
12	Seng Plat		Lbr	0,2500	-	-
	Jumlah Harga					-
	Harga Satuan Pekerjaan per - m3					-

PP.09	1,00 M2 Pembersihan Lapangan dan Perataan					-
No.	Uraian Pekerjaan	Kode	Satuan	Koefisein	Harga Satuan (Rp)	Jumlah (Rp)
1	Pekerja	L.01	OH	0,0400	-	-
2	Mandor	L.04	OH	0,0200	-	-
	Jumlah Harga					-
	Harga Satuan Pekerjaan per - m3					-

PT.01	1,00 M3 Galian Tanah Biasa Sedalam < 1 m					-
No.	Uraian Pekerjaan	Kode	Satuan	Koefisein	Harga Satuan (Rp)	Jumlah (Rp)
1	Pekerja	L.01	OH	0,7500	-	-
2	Mandor	L.04	OH	0,0250	-	-
	Jumlah Harga					-
	Harga Satuan Pekerjaan per - m3					-

PT.09	1,00 M3 Mengurug kembali 1 m ³ bekas galian					-
No.	Uraian Pekerjaan	Kode	Satuan	Koefisein	Harga Satuan (Rp)	Jumlah (Rp)
1	Pekerja	L.01	OH	0,2500	-	-
2	Mandor	L.04	OH	0,0083	-	-
	Jumlah Harga					-
	Harga Satuan Pekerjaan per - m3					-

PT.10	1,00 M3 Pemadatan Tanah (Per 20 cm)					-
No.	Uraian Pekerjaan	Kode	Satuan	Koefisein	Harga Satuan (Rp)	Jumlah (Rp)
1	Pekerja	L.01	OH	0,5000	-	-
2	Mandor	L.04	OH	0,0500	-	-
	Jumlah Harga					-
	Harga Satuan Pekerjaan per - m3					-

PT.11	1,00 M3 Mengurug 1 m ³ pasir urug					-
No.	Uraian Pekerjaan	Kode	Satuan	Koefisein	Harga Satuan (Rp)	Jumlah (Rp)
1	Pekerja	L.01	OH	0,3000	-	-
2	Mandor	L.04	OH	0,0100	-	-
3	Pasir Urug		M3	1,2000	-	-
	Jumlah Harga					-
	Harga Satuan Pekerjaan per - m3					-

PT.15. A	1,00 M3 Mengurug 1 m3 Tanah Timbun					-
No.	Uraian Pekerjaan	Kode	Satuan	Koefisein	Harga Satuan (Rp)	Jumlah (Rp)
1	Pekerja	L.01	OH	0,2500	-	-
2	Mandor	L.04	OH	0,0250	-	-
3	Tanah Timbun		M3	1,2000	-	-
	Jumlah Harga					-
	Harga Satuan Pekerjaan per - m3					-

PP.02. A	1,00 M3 Memasang Pondasi Batu Padas Camp. 1 Semen : 4 Pasir Pasang					-
No.	Uraian Pekerjaan	Kode	Satuan	Koefisein	Harga Satuan (Rp)	Jumlah (Rp)
1	Pekerja	L.01	OH	1,5000	-	-
2	Tukang	L.02	OH	0,7500	-	-
3	Kepala Tukang	L.03	OH	0,0750	-	-
4	Mandor	L.04	OH	0,0750	-	-
5	Batu Padas		M3	1,2000	-	-
6	Semen PC		Kg	163,0000	-	-
7	Pasir Pasang		M3	0,5200	-	-
	Jumlah Harga					-
	Harga Satuan Pekerjaan per - m3					-

PDP.03	1,00 M2 Memasang dinding batu bata ukuran (5 x 11 x 22) cm tebal 1 bata, camp. Spesi 1 PC :					-
No.	Uraian Pekerjaan	Kode	Satuan	Koefisein	Harga Satuan (Rp)	Jumlah (Rp)
1	Pekerja	L.01	OH	0,6000	-	-
2	Tukang	L.02	OH	0,2000	-	-
3	Kepala Tukang	L.03	OH	0,0200	-	-
4	Mandor	L.04	OH	0,0300	-	-
5	Batu bata		Bh	140,0000	-	-
6	Semen PC		Kg	26,5500	-	-
7	Pasir Pasang		M3	0,0930	-	-
	Jumlah Harga					-
	Harga Satuan Pekerjaan per - m2					-

PDP.09	1,00 M2 Memasang dinding batu bata ukuran (5 x 11 x 22) cm tebal ½ bata, camp. Spesi 1 PC					-
No.	Uraian Pekerjaan	Kode	Satuan	Koefisein	Harga Satuan (Rp)	Jumlah (Rp)
1	Pekerja	L.01	OH	0,3000	-	-
2	Tukang	L.02	OH	0,1000	-	-
3	Kepala Tukang	L.03	OH	0,0100	-	-
4	Mandor	L.04	OH	0,0150	-	-
5	Batu bata		Bh	70,0000	-	-
6	Semen PC		Kg	11,5000	-	-
7	Pasir Pasang		M3	0,0430	-	-
	Jumlah Harga					-
	Harga Satuan Pekerjaan per - m2					-

PDP.23a	1,00 M2 Pemasangan dinding terawang (rooster) 20 x 20 cm					-
No.	Uraian Pekerjaan	Kode	Satuan	Koefisein	Harga Satuan (Rp)	Jumlah (Rp)
1	Pekerja	L.01	OH	0,3000	-	-
2	Tukang	L.02	OH	0,1000	-	-
3	Kepala Tukang	L.03	OH	0,0100	-	-
4	Mandor	L.04	OH	0,0150	-	-
5	Rooster block uk. 20 x 20 (cm)		Bh	25,0000	-	-
6	Semen PC		Kg	12,8000	-	-
7	Pasir Pasang		M3	0,0350	-	-
	Jumlah Harga					-
	Harga Satuan Pekerjaan per - m2					-

PPL.04	1,00 M2 Membuat Plesteran 1 Semen : 4 PP, tebal 15 mm					-
No.	Uraian Pekerjaan	Kode	Satuan	Koefisein	Harga Satuan (Rp)	Jumlah (Rp)
1	Pekerja	L.01	OH	0,3000	-	-
2	Tukang	L.02	OH	0,1500	-	-
3	Kepala Tukang	L.03	OH	0,0150	-	-
4	Mandor	L.04	OH	0,0150	-	-
5	Semen PC		Kg	6,2400	-	-
6	Pasir Pasang		M ³	0,0240	-	-
	Jumlah Harga					-
	Harga Satuan Pekerjaan per - m2					-

PPL.04a	1,00 M2 Membuat Plesteran Lantai 1 Semen : 4 PP, tebal 10 mm					-
No.	Uraian Pekerjaan	Kode	Satuan	Koefisein	Harga Satuan (Rp)	Jumlah (Rp)
1	Pekerja	L.01	OH	0,2000	-	-
2	Tukang	L.02	OH	0,1000	-	-
3	Kepala Tukang	L.03	OH	0,0100	-	-
4	Mandor	L.04	OH	0,0100	-	-
5	Semen PC		Kg	4,1600	-	-
6	Pasir Pasang		M ³	0,0160	-	-
	Jumlah Harga					-
	Harga Satuan Pekerjaan per - m2					-

PPL.27	1,00 M2 Membuat Acian					-
No.	Uraian Pekerjaan	Kode	Satuan	Koefisein	Harga Satuan (Rp)	Jumlah (Rp)
1	Pekerja	L.01	OH	0,2000	-	-
2	Tukang	L.02	OH	0,1000	-	-
3	Kepala Tukang	L.03	OH	0,0100	-	-
4	Mandor	L.04	OH	0,0100	-	-
5	Semen PC		Kg	3,2500	-	-
	Jumlah Harga					-
	Harga Satuan Pekerjaan per - m2					-

PPA.32. B	1,00 M2 Memasang atap bitumen aspal					-
No.	Uraian Pekerjaan	Kode	Satuan	Koefisein	Harga Satuan (Rp)	Jumlah (Rp)
1	Pekerja	L.01	OH	0,2000	-	-
2	Tukang	L.02	OH	0,1000	-	-
3	Kepala Tukang	L.03	OH	0,0100	-	-
4	Mandor	L.04	OH	0,0010	-	-
5	Atap bitumen aspal		Lbr	0,6502	-	-
6	Paku atap bitumen		Bh	15,0000	-	-
	Jumlah Harga					-
	Harga Satuan Pekerjaan per - m2					-

PPA.32. C	1,00 M2 Memasang atap transparan					-
No.	Uraian Pekerjaan	Kode	Satuan	Koefisein	Harga Satuan (Rp)	Jumlah (Rp)
1	Pekerja	L.01	OH	0,2000	-	-
2	Tukang	L.02	OH	0,1000	-	-
3	Kepala Tukang	L.03	OH	0,0100	-	-
4	Mandor	L.04	OH	0,0010	-	-
5	Atap transparan		Lbr	0,6502	-	-
6	Paku atap bitumen		Bh	15,0000	-	-
	Jumlah Harga					-
	Harga Satuan Pekerjaan per - m2					-

PPA.36B	1,00 M' Memasang Rabung Bitumen Aspal					-
No.	Uraian Pekerjaan	Kode	Satuan	Koefisein	Harga Satuan (Rp)	Jumlah (Rp)
1	Pekerja	L.01	OH	0,2500	-	-
2	Tukang	L.02	OH	0,1500	-	-
3	Kepala Tukang	L.03	OH	0,0150	-	-
4	Mandor	L.04	OH	0,0130	-	-
5	Rabung Bitumen Aspal		Lbr	1,2400	-	-
6	Paku atap bitumen		Bh	5,0000	-	-
	Jumlah Harga					-
	Harga Satuan Pekerjaan per - m'					-

PB.4b	1,00 M3 Lantai Kerja Beton Campuran 1 Pc : 5,5 Ps : 5,5 Kr					-
No.	Uraian Pekerjaan	Kode	Satuan	Koefisein	Harga Satuan (Rp)	Jumlah (Rp)
1	Pekerja	L.01	OH	1,3230	-	-
2	Tukang	L.02	OH	0,1890	-	-
3	Kepala Tukang	L.03	OH	0,0190	-	-
4	Mandor	L.04	OH	0,1320	-	-
5	Semen PC	M.15	Kg	230,0000	-	-
6	Pasir Beton	M.14.a	M3	0,6379	-	-
7	Batu Pecah	M.12	M3	0,7607	-	-
8	Air	M.02	Ltr	200,0000	-	-
9	Molen	E.251	Sewa - Hari	0,2500	-	-
	Jumlah Harga					-
	Harga Satuan Pekerjaan per - m3					-

B.13a	1,00 M3 Beton coor ready mixed K-250					-
No.	Uraian Pekerjaan	Kode	Satuan	Koefisein	Harga Satuan (Rp)	Jumlah (Rp)
1	Pekerja	L.01	OH	1,0000	-	-
2	Tukang	L.02	OH	0,2500	-	-
3	Kepala Tukang	L.03	OH	0,0250	-	-
4	Mandor	L.04	OH	0,1000	-	-
5	Ready Mixed K-250		M3	1,0200	-	-
	Jumlah Harga					-
	Harga Satuan Pekerjaan per - m3					-

B.13b	1,00 M3 Beton coor ready mixed K-175					-
No.	Uraian Pekerjaan	Kode	Satuan	Koefisein	Harga Satuan (Rp)	Jumlah (Rp)
1	Pekerja	L.01	OH	1,0000	-	-
2	Tukang	L.02	OH	0,2500	-	-
3	Kepala Tukang	L.03	OH	0,0250	-	-
4	Mandor	L.04	OH	0,1000	-	-
5	Ready Mixed K-175		M3	1,0200	-	-
	Jumlah Harga					-
	Harga Satuan Pekerjaan per - m3					-

PB.17	1,00 Kg Pembesian dengan Besi Polos					-
No.	Uraian Pekerjaan	Kode	Satuan	Koefisein	Harga Satuan (Rp)	Jumlah (Rp)
1	Pekerja	L.01	OH	0,0070	-	-
2	Tukang	L.02	OH	0,0070	-	-
3	Kepala Tukang	L.03	OH	0,0007	-	-
4	Mandor	L.04	OH	0,0004	-	-
5	Besi Beton Polos	M.55.d	Kg	1,0500	-	-
6	Kawat Beton	M.60	Kg	0,0150	-	-
	Jumlah Harga					-
	Harga Satuan Pekerjaan per - kg					-

PB.19	1,00 Kg Jaring Kawat Baja (Wiremesh)					-
No.	Uraian Pekerjaan	Kode	Satuan	Koefisein	Harga Satuan (Rp)	Jumlah (Rp)
1	Pekerja	L.01	OH	0,0025	-	-
2	Tukang	L.02	OH	0,0025	-	-
3	Kepala Tukang	L.03	OH	0,0025	-	-
4	Mandor	L.04	OH	0,0001	-	-
5	Wiremesh dia. 6 mm		Kg	1,0200	-	-
6	Kawat Beton		Kg	0,0050	-	-
	Jumlah Harga					-
	Harga Satuan Pekerjaan per - kg					-

PB.20	1,00 M2 Memasang Bekisting untuk Pondasi					-
No.	Uraian Pekerjaan	Kode	Satuan	Koefisein	Harga Satuan (Rp)	Jumlah (Rp)
1	Pekerja	L.01	OH	0,5200	-	-
2	Tukang	L.02	OH	0,2600	-	-
3	Kepala Tukang	L.03	OH	0,0260	-	-
4	Mandor	L.04	OH	0,0260	-	-
5	Kayu Kelas IV		M3	0,0400	-	-
6	Paku 5 cm - 10 cm		Kg	0,3000	-	-
7	Minyak Bekisting	M.60	Ltr	0,1000	-	-
	Jumlah Harga					-
	Harga Satuan Pekerjaan per - m2					-

PB.21	1,00 M2 Memasang Bekisting untuk Sloof					-
No.	Uraian Pekerjaan	Kode	Satuan	Koefisein	Harga Satuan (Rp)	Jumlah (Rp)
1	Pekerja	L.01	OH	0,5200	-	-
2	Tukang	L.02	OH	0,2600	-	-
3	Kepala Tukang	L.03	OH	0,0260	-	-
4	Mandor	L.04	OH	0,0260	-	-
5	Papan Kayu Kelas IV		M3	0,0450	-	-
6	Paku 5 cm - 10 cm		Kg	0,3000	-	-
7	Minyak Bekisting	M.60	Ltr	0,1000	-	-
	Jumlah Harga					-
	Harga Satuan Pekerjaan per - m2					-

PB.22	1,00 M2 Memasang Bekisting untuk Kolom					-
No.	Uraian Pekerjaan	Kode	Satuan	Koefisein	Harga Satuan (Rp)	Jumlah (Rp)
1	Pekerja	L.01	OH	0,6600	-	-
2	Tukang	L.02	OH	0,3300	-	-
3	Kepala Tukang	L.03	OH	0,0330	-	-
4	Mandor	L.04	OH	0,0330	-	-
5	Kayu Kelas IV		M ³	0,0400	-	-
6	Paku 5 cm - 12 cm		Kg	0,4000	-	-
7	Minyak Bekisting		Ltr	0,2000	-	-
8	Balok Kayu Kelas IV		M ³	0,0150	-	-
9	Tripleks 9 mm		Lbr	0,3500	-	-
10	Kayu Bulat dia. 3-4"		Btg	2,0000	-	-
	Jumlah Harga					-
	Harga Satuan Pekerjaan per - m2					-

PB.23	1,00 M2 Memasang Bekisting untuk Balok					-
No.	Uraian Pekerjaan	Kode	Satuan	Koefisein	Harga Satuan (Rp)	Jumlah (Rp)
1	Pekerja	L.01	OH	0,6600	-	-
2	Tukang	L.02	OH	0,3300	-	-
3	Kepala Tukang	L.03	OH	0,0330	-	-
4	Mandor	L.04	OH	0,0330	-	-
5	Kayu Kelas IV		M ³	0,0400	-	-
6	Paku 5 cm - 12 cm		Kg	0,4000	-	-
7	Minyak Bekisting		Ltr	0,2000	-	-
8	Balok Kayu Kelas IV		M ³	0,0180	-	-
9	Tripleks 9 mm		Lbr	0,3500	-	-
10	Kayu Bulat dia. 3-4"		Btg	2,0000	-	-
	Jumlah Harga					-
	Harga Satuan Pekerjaan per - m2					-

PB.24	1,00 M2 Memasang Bekisting untuk Plat Lantai					-
No.	Uraian Pekerjaan	Kode	Satuan	Koefisein	Harga Satuan (Rp)	Jumlah (Rp)
1	Pekerja	L.01	OH	0,6600	-	-
2	Tukang	L.02	OH	0,3300	-	-
3	Kepala Tukang	L.03	OH	0,0330	-	-
4	Mandor	L.04	OH	0,0330	-	-
5	Kayu Kelas IV		M ³	0,0400	-	-
6	Paku 5 cm - 12 cm		Kg	0,4000	-	-
7	Minyak Bekisting		Ltr	0,2000	-	-
8	Balok Kayu Kelas IV		M ³	0,0150	-	-
9	Tripleks 9 mm		Lbr	0,3500	-	-
10	Kayu Bulat dia. 3-4"		Btg	6,0000	-	-
	Jumlah Harga					-
	Harga Satuan Pekerjaan per - m2					-

PB.35	1,00 M' Membuat Kolom Praktis Beton Bertulang (11 x 11) cm					-
No.	Uraian Pekerjaan	Kode	Satuan	Koefisein	Harga Satuan (Rp)	Jumlah (Rp)
1	Pekerja	L.01	OH	0,1800	-	-
2	Tukang Batu	L.02	OH	0,0200	-	-
3	Tukang Kayu	L.02	OH	0,0200	-	-
4	Tukang Besi	L.02	OH	0,0200	-	-
5	Kepala Tukang	L.03	OH	0,0060	-	-
6	Mandor	L.04	OH	0,0090	-	-
7	Kayu Kelas IV		M3	0,0020	-	-
8	Paku 5 cm - 12 cm		Kg	0,0100	-	-
9	Besi beton polos		Kg	3,0000	-	-
10	Kawat Beton		Kg	0,0450	-	-
11	Semen PC		Kg	4,0000	-	-
12	Pasir Beton		M3	0,0060	-	-
13	Batu Kerikil		M3	0,0090	-	-
	Jumlah Harga					-
	Harga Satuan Pekerjaan per - m'					-

PB.36	1,00 M' Membuat Ring Balok Beton Bertulang (10 x 15) cm					-
No.	Uraian Pekerjaan	Kode	Satuan	Koefisein	Harga Satuan (Rp)	Jumlah (Rp)
1	Pekerja	L.01	OH	0,2970	-	-
2	Tukang Batu	L.02	OH	0,0330	-	-
3	Tukang Kayu	L.02	OH	0,0330	-	-
4	Tukang Besi	L.02	OH	0,0330	-	-
5	Kepala Tukang	L.03	OH	0,0100	-	-
6	Mandor	L.04	OH	0,0150	-	-
7	Kayu Kelas IV		M3	0,0030	-	-
8	Paku 5 cm - 12 cm		Kg	0,0200	-	-
9	Besi beton polos		Kg	3,6000	-	-
10	Kawat Beton		Kg	0,0500	-	-
11	Semen PC		Kg	5,5000	-	-
12	Pasir Beton		M3	0,0090	-	-
13	Batu Kerikil		M3	0,0150	-	-
	Jumlah Harga					-
	Harga Satuan Pekerjaan per - m'					-

PBA.2	1,00 Kg Pemasangan Rangka Kuda Kuda Baja IWF					-
No.	Uraian Pekerjaan	Kode	Satuan	Koefisein	Harga Satuan (Rp)	Jumlah (Rp)
1	Pekerja	L.01	OH	0,0600	-	-
2	Tukang Las Konstruksi	L.02	OH	0,0600	-	-
3	Kepala Tukang	L.03	OH	0,0060	-	-
4	Mandor	L.04	OH	0,0030	-	-
5	Besi Profil WF/INP		Kg	1,1500	-	-
	Jumlah Harga					-
	Harga Satuan Pekerjaan per - kg					-

PBA.7	1,00 M2 Pemasangan pintu rolling door besi					-
No.	Uraian Pekerjaan	Kode	Satuan	Koefisein	Harga Satuan (Rp)	Jumlah (Rp)
1	Pekerja	L.01	OH	1,2000	-	-
2	Tukang	L.02	OH	1,2000	-	-
3	Kepala Tukang	L.03	OH	0,1200	-	-
4	Mandor	L.04	OH	0,0060	-	-
5	Pintu Gulung Besi		M2	1,0000	-	-
	Jumlah Harga					-
	Harga Satuan Pekerjaan per - m2					-

PBA.11	1,00 M' Pemasangan kusen pintu aluminium					-
No.	Uraian Pekerjaan	Kode	Satuan	Koefisein	Harga Satuan (Rp)	Jumlah (Rp)
1	Pekerja	L.01	OH	0,0430	-	-
2	Tukang Khusus Aluminium	L.02	OH	0,0430	-	-
3	Kepala Tukang	L.03	OH	0,0043	-	-
4	Mandor	L.04	OH	0,0021	-	-
5	Profil Kosen Pintu / jendela aluminium		M'	1,0000	-	-
6	Skrup Fixer		Bh	2,0000	-	-
7	Sealant		Tube	0,0600	-	-
	Jumlah Harga					-
	Harga Satuan Pekerjaan per - m'					-

PBA.12	1,00 M2 Pemasangan pintu aluminium streap					-
No.	Uraian Pekerjaan	Kode	Satuan	Koefisein	Harga Satuan (Rp)	Jumlah (Rp)
1	Pekerja	L.01	OH	0,0850	-	-
2	Tukang Khusus Aluminium	L.02	OH	0,0850	-	-
3	Kepala Tukang	L.03	OH	0,0085	-	-
4	Mandor	L.04	OH	0,0042	-	-
5	Profil rangka pintu/jendela aluminium		M'	4,4000	-	-
6	Aluminium strip		M'	14,6000	-	-
	Jumlah Harga					-
	Harga Satuan Pekerjaan per - m2					-

PLD.35. A	1,00 M2 Memasang Lantai Keramik Ukuran (40 x 40) cm					-
No.	Uraian Pekerjaan	Kode	Satuan	Koefisein	Harga Satuan (Rp)	Jumlah (Rp)
1	Pekerja	L.01	OH	0,7000	-	-
2	Tukang	L.02	OH	0,3500	-	-
3	Kepala Tukang	L.03	OH	0,0350	-	-
4	Mandor	L.04	OH	0,0350	-	-
5	Keramik lantai 40 x 40 cm		Bh	6,6250	-	-
6	Semen PC		Kg	10,0000	-	-
7	Pasir Pasang		M ³	0,0450	-	-
8	Semen Warna		Kg	1,5000	-	-
	Jumlah Harga					-
	Harga Satuan Pekerjaan per - m2					-

PLD.36	1,00 M2 Memasang Lantai Keramik Ukuran (20 x 20) cm					-
No.	Uraian Pekerjaan	Kode	Satuan	Koefisein	Harga Satuan (Rp)	Jumlah (Rp)
1	Pekerja	L.01	OH	0,7000	-	-
2	Tukang	L.02	OH	0,3500	-	-
3	Kepala Tukang	L.03	OH	0,0350	-	-
4	Mandor	L.04	OH	0,0350	-	-
5	Keramik lantai 20 x 20 cm		Bh	26,5000	-	-
6	Semen PC		Kg	10,4000	-	-
7	Pasir Pasang		M3	0,0450	-	-
8	Semen Warna		Kg	1,6200	-	-
	Jumlah Harga					-
	Harga Satuan Pekerjaan per - m2					-

PLD.54. B	1,00 M2 Memasang Dinding Keramik Ukuran (20 x 25) cm					-
No.	Uraian Pekerjaan	Kode	Satuan	Koefisein	Harga Satuan (Rp)	Jumlah (Rp)
1	Pekerja	L.01	OH	0,9000	-	-
2	Tukang	L.02	OH	0,4500	-	-
3	Kepala Tukang	L.03	OH	0,0450	-	-
4	Mandor	L.04	OH	0,0450	-	-
5	Keramik dinding 20 x 25 cm		Bh	21,2000	-	-
6	Semen PC		Kg	9,3000	-	-
7	Pasir Pasang		M3	0,0180	-	-
8	Semen Warna		Kg	1,9400	-	-
	Jumlah Harga					-
	Harga Satuan Pekerjaan per - m2					-

PPF.07A	1,00 M2 Memasang Langit-Langit Gypsum Board 9 mm + Rangka Furing					-
No.	Uraian Pekerjaan	Kode	Satuan	Koefisein	Harga Satuan (Rp)	Jumlah (Rp)
1	Pekerja	L.01	OH	0,2600	-	-
2	Tukang	L.02	OH	0,2600	-	-
3	Kepala Tukang	L.03	OH	0,0260	-	-
4	Mandor	L.04	OH	0,0260	-	-
5	Furing Gypsum		Btg	1,5000	-	-
6	Papan Gypsum		Lbr	0,3640	-	-
7	Skrup Gypsum		Kg	0,1100	-	-
8	Paku Skrup atap baja ringan		kg	0,0400	-	-
9	Textille Tipe		Roll	0,0250	-	-
10	Paku 5 cm - 10 cm		Kg	0,0600	-	-
	Jumlah Harga					-
	Harga Satuan Pekerjaan per - m2					-

PC.04	1,00 M2 Pengecatan bidang kayu baru (1 Lapis Plamur, 1 Lapis Cat Dasar, 2 Lapis Cat Penutup)					-
No.	Uraian Pekerjaan	Kode	Satuan	Koefisein	Harga Satuan (Rp)	Jumlah (Rp)
1	Pekerja	L.01	OH	0,0700	-	-
2	Tukang	L.02	OH	0,0090	-	-
3	Kepala Tukang	L.03	OH	0,0060	-	-
4	Mandor	L.04	OH	0,0030	-	-
5	Cat Menie		Kg	0,2000	-	-
6	Plamur		Kg	0,1500	-	-
7	Cat Dasar		Kg	0,1700	-	-
8	Cat Kilat		Kg	0,2600	-	-
9	Kuas 3"		bh	0,0100	-	-
10	Tinner		ltr	0,0300	-	-
11	Kertas Pasir Biasa		lbr	0,2000	-	-
	Jumlah Harga					-
	Harga Satuan Pekerjaan per - m2					-

PC.10	1,00 M2 Pengecatan tembok baru (1 Lapis Plamur, 1 Lapis Cat Dasar, 2 Lapis Cat Penutup).					-
No.	Uraian Pekerjaan	Kode	Satuan	Koefisein	Harga Satuan (Rp)	Jumlah (Rp)
1	Pekerja	L.01	OH	0,0200	-	-
2	Tukang	L.02	OH	0,0630	-	-
3	Kepala Tukang	L.03	OH	0,0063	-	-
4	Mandor	L.04	OH	0,0030	-	-
5	Plamur		Kg	0,1000	-	-
6	Cat Dasar		Kg	0,1000	-	-
7	Cat Tembok		Kg	0,2600	-	-
8	Kuas 4"		bh	0,0150	-	-
	Jumlah Harga					-
	Harga Satuan Pekerjaan per - m2					-

PC.16	1,00 M2 Pengecatan Permukaan baja dengan menie besi					-
No.	Uraian Pekerjaan	Kode	Satuan	Koefisein	Harga Satuan (Rp)	Jumlah (Rp)
1	Pekerja	L.01	OH	0,0200	-	-
2	Tukang	L.02	OH	0,2000	-	-
3	Kepala Tukang	L.03	OH	0,0200	-	-
4	Mandor	L.04	OH	0,0025	-	-
5	Cat Menie		Kg	0,1000	-	-
6	Kuas 3"		Kg	0,0100	-	-
	Jumlah Harga					-
	Harga Satuan Pekerjaan per - m2					-

PSG.02	1,00 Bh Memasang Closed Jongkok					-
No.	Uraian Pekerjaan	Kode	Satuan	Koefisein	Harga Satuan (Rp)	Jumlah (Rp)
1	Pekerja	L.01	OH	1,0000	-	-
2	Tukang	L.02	OH	1,5000	-	-
3	Kepala Tukang	L.03	OH	0,1500	-	-
4	Mandor	L.04	OH	0,1600	-	-
5	Closet Jongkok, setara toto		Bh	1,0000	-	-
6	Semen PC		Kg	6,0000	-	-
7	Pasir Pasang		M3	0,0100	-	-
	Jumlah Harga					-
	Harga Satuan Pekerjaan per - bh					-

PSG.35	1,00 Bh Memasang Kran Air Ø ¾ atau ½					-
No.	Uraian Pekerjaan	Kode	Satuan	Koefisein	Harga Satuan (Rp)	Jumlah (Rp)
1	Pekerja	L.01	OH	0,0100	-	-
2	Tukang	L.02	OH	0,4000	-	-
3	Kepala Tukang	L.03	OH	0,0400	-	-
4	Mandor	L.04	OH	0,0050	-	-
5	Kran Air Plastik 3/4"		Bh	1,0000	-	-
6	Seal Tape		Bh	6,0000	-	-
	Jumlah Harga					-
	Harga Satuan Pekerjaan per - bh					-

PSG.14	1,00 Bh Memasang Floor Drain					-
No.	Uraian Pekerjaan	Kode	Satuan	Koefisein	Harga Satuan (Rp)	Jumlah (Rp)
1	Tukang	L.02	OH	0,1000	-	-
2	Kepala Tukang	L.03	OH	0,0100	-	-
3	Floor Drain Stainles Steel		Bh	1,0000	-	-
Jumlah Harga						-
Harga Satuan Pekerjaan per - bh						-

PSG.25	1,00 M' Memasang Pipa PVC tipe AW dia. 1/2"					-
No.	Uraian Pekerjaan	Kode	Satuan	Koefisein	Harga Satuan (Rp)	Jumlah (Rp)
1	Pekerja	L.01	OH	0,0360	-	-
2	Tukang	L.02	OH	0,0600	-	-
3	Kepala Tukang	L.03	OH	0,0060	-	-
4	Mandor	L.04	OH	0,0020	-	-
5	Pipa PVC dia. 1/2"		Bh	1,2000	-	-
6	Perlengkapan		%	35%	-	-
Jumlah Harga						-
Harga Satuan Pekerjaan per - m'						-

PSG.27	1,00 M' Memasang Pipa PVC tipe AW dia. 1"					-
No.	Uraian Pekerjaan	Kode	Satuan	Koefisein	Harga Satuan (Rp)	Jumlah (Rp)
1	Pekerja	L.01	OH	0,0360	-	-
2	Tukang	L.02	OH	0,0600	-	-
3	Kepala Tukang	L.03	OH	0,0060	-	-
4	Mandor	L.04	OH	0,0020	-	-
5	Pipa PVC dia. 1"		Bh	1,2000	-	-
6	Perlengkapan		%	35%	-	-
Jumlah Harga						-
Harga Satuan Pekerjaan per - m'						-

PSG.29	1,00 M' Memasang Pipa PVC tipe AW dia. 2"					-
No.	Uraian Pekerjaan	Kode	Satuan	Koefisein	Harga Satuan (Rp)	Jumlah (Rp)
1	Pekerja	L.01	OH	0,0360	-	-
2	Tukang	L.02	OH	0,0600	-	-
3	Kepala Tukang	L.03	OH	0,0060	-	-
4	Mandor	L.04	OH	0,0020	-	-
5	Pipa PVC dia. 2"		Bh	1,2000	-	-
6	Perlengkapan		%	35%	-	-
Jumlah Harga						-
Harga Satuan Pekerjaan per - m'						-

PSG.31	1,00 M' Memasang Pipa PVC tipe AW dia. 3"					-
No.	Uraian Pekerjaan	Kode	Satuan	Koefisein	Harga Satuan (Rp)	Jumlah (Rp)
1	Pekerja	L.01	OH	0,0360	-	-
2	Tukang	L.02	OH	0,0600	-	-
3	Kepala Tukang	L.03	OH	0,0060	-	-
4	Mandor	L.04	OH	0,0020	-	-
5	Pipa PVC dia. 3"		Bh	1,2000	-	-
6	Perlengkapan		%	35%	-	-
Jumlah Harga						-
Harga Satuan Pekerjaan per - m'						-

PSG.32	1,00 M' Memasang Pipa PVC tipe AW dia. 4"					-
No.	Uraian Pekerjaan	Kode	Satuan	Koefisein	Harga Satuan (Rp)	Jumlah (Rp)
1	Pekerja	L.01	OH	0,0360	-	-
2	Tukang	L.02	OH	0,0600	-	-
3	Kepala Tukang	L.03	OH	0,0060	-	-
4	Mandor	L.04	OH	0,0020	-	-
5	Pipa PVC dia. 4"		Bh	1,2000	-	-
6	Perlengkapan		%	35%	-	-
Jumlah Harga						-
Harga Satuan Pekerjaan per - m'						-

PKK.02	1,00 Bh Memasang kunci tanam biasa					-
No.	Uraian Pekerjaan	Kode	Satuan	Koefisein	Harga Satuan (Rp)	Jumlah (Rp)
1	Pekerja	L.01	OH	0,0100	-	-
2	Tukang	L.02	OH	0,5000	-	-
3	Kepala Tukang	L.03	OH	0,0500	-	-
4	Mandor	L.04	OH	0,0050	-	-
5	Kunci tanam		Bh	1,0000	-	-
	Jumlah Harga					-
	Harga Satuan Pekerjaan per - bh					-

PKK.05	1,00 Bh Memasang engsel pintu					-
No.	Uraian Pekerjaan	Kode	Satuan	Koefisein	Harga Satuan (Rp)	Jumlah (Rp)
1	Pekerja	L.01	OH	0,0150	-	-
2	Tukang	L.02	OH	0,1500	-	-
3	Kepala Tukang	L.03	OH	0,0150	-	-
4	Mandor	L.04	OH	0,0008	-	-
5	Engsel Pintu 4"		Bh	1,0000	-	-
	Jumlah Harga					-
	Harga Satuan Pekerjaan per - bh					-

PKK.17	1,00 M2 Pemasangan kaca tebal 5 mm					-
No.	Uraian Pekerjaan	Kode	Satuan	Koefisein	Harga Satuan (Rp)	Jumlah (Rp)
1	Pekerja	L.01	OH	0,0150	-	-
2	Tukang	L.02	OH	0,1500	-	-
3	Kepala Tukang	L.03	OH	0,0150	-	-
4	Mandor	L.04	OH	0,0008	-	-
5	Kaca tebal 5 mm		M2	1,1000	-	-
6	Sealent		Tube	0,0500	-	-
	Jumlah Harga					-
	Harga Satuan Pekerjaan per - bh					-

Dihitung 4	1,00 M3 Pembuatan tiang pancang 30 cm x 30 cm beton bertulang					-
No.	Uraian Pekerjaan	Kode	Satuan	Koefisein	Harga Satuan (Rp)	Jumlah (Rp)
1	Pekerja	L.01	OH	0,5878	-	-
2	Tukang	L.02	OH	0,3673	-	-
3	Kepala Tukang	L.03	OH	0,0367	-	-
4	Mandor	L.04	OH	0,0294	-	-
5	Pasir Urug		M3	0,0160	-	-
6	Pasir Beton		M3	0,0800	-	-
7	Batu Pecah		M3	0,1250	-	-
8	Semen PC		Kg	49,0000	-	-
9	Besi Beton Polos		Kg	34,5000	-	-
10	Kawat beton		Kg	0,7000	-	-
11	Balok Kayu Kelas IV		M3	0,0270	-	-
12	Paku 5 cm - 12 cm		Kg	0,1200	-	-
13	Minyak bekisting		Ltr	0,0900	-	-
14	Plamur		Kg	0,2000	-	-
	Jumlah Harga					-
	Harga Satuan Pekerjaan per - m3					-

DAFTAR BAHAN / MATERIAL

NAMA KEGIATAN : PEMBANGUNAN PASAR
NAMA PEKERJAAN : JASA KONSTRUKSI FISIK PEMBANGUNAN PASAR RAKYAT SIOLDENGAN
INSTANSI : DINAS PERDAGANGAN DAN PERINDUSTRIAN
TAHUN ANGGARAN : 2017
LOKASI : KEC. RANTAU SELATAN

NO	URAIAN	SATUAN	HARGA	KET
1	2	3	4	5
A.	DAFTAR HARGA UPAH			
1	Mandor	OH		
2	Kepala Tukang	OH		
3	Tukang	OH		
4	Pekerja	OH		
B.	DAFTAR HARGA BAHAN			
1	Semen PC	kg		
2	Semen Warna	kg		
3	Pasir Beton	M3		
4	Pasir Pasang	M3		
5	Pasir Urug	M3		
6	Batu Kerikil	M3		
7	Batu Pecah	M3		
8	Batu Padas	M3		
9	Tanah timbun	M3		
10	Batu Bata	Bh		
11	Rooster block uk. 20 x 20 (cm)	Bh		
12	Air	Ltr		
13	Besi Beton Polos	kg		
14	Besi Profil WF/INP	kg		
15	Kawat Beton	kg		
16	Wiremesh dia. 6 mm	kg		
17	Tripleks 9 mm	Lbr		
18	Atap Rangka Baja Ringan	M2		
19	Seng Plat	Lbr		
20	Atap bitumen aspal	Lbr		
21	Atap transparan	Lbr		
22	Atap Seng gelombang 8' bjls 20	Lbr		
23	Rabung Bitumen Aspal	Lbr		
24	Kayu Kelas IV	M3		
25	Balok Kayu Kelas IV	M3		
26	Papan Kayu Kelas IV	M3		
27	Papan 3/20 cm kayu Kelas IV	M3		
28	Kaso 5/7 cm	M3		
29	Kayu Bulat dia. 3-4"	Btg		
30	Paku 5 cm dan 7 cm	kg		
31	Paku 5 cm - 10 cm	kg		
32	Paku 5 cm - 12 cm	kg		
33	Skrup Gypsum	kg		
34	Paku Skrup atap baja ringan	kg		
35	Paku Atap Bitumen	bh		
36	Papan Gypsum	M2		
37	Furing Gypsum	M'		
38	Textille Tipe	Roll		
39	Minyak Bekisting	Ltr		
40	Keramik lantai 40 x 40 cm	Bh		
41	Keramik lantai 20 x 20 cm	Bh		
42	Keramik dinding 20 x 25 cm	Bh		
43	Cat dasar	Kg		
44	Cat kilat	Kg		

NO	URAIAN	SATUAN	HARGA	KET
1	2	3	4	5
45	Cat Menie	Kg		
46	Cat tembok	Kg		
47	Plamur	Kg		
48	Tinner	Ltr		
49	Kuas 4"	Bh		
50	Kuas 3"	Bh		
51	Closet Jongkok, setara toto	Bh		
52	Pipa PVC dia. 1/2"	M'		
53	Pipa PVC dia. 1"	M'		
54	Pipa PVC dia. 2"	M'		
55	Pipa PVC dia. 3"	M'		
56	Pipa PVC dia. 4"	M'		
57	Daun Pintu Fiber + Accessories	Bh		
58	Pintu gulung besi	m2		
59	Profil Kosen Pintu / jendela aluminium	m'		
60	Profil rangka pintu/jendela aluminium	m'		
61	Skrup Fixer	bh		
62	Sealent	Tube		
63	Aluminium strip	m'		
64	Kaca tebal 5 mm	m2		
65	Kunci tanam	Bh		
66	Engsel Pintu 4"	Psg		
67	Floor Drain Stainles Steel	Bh		
68	Kertas Pasir biasa	Lbr		
69	Seal Tape	Bh		
70	Kran Air Plastik 3/4"	Bh		
C.	DAFTAR HARGA ALAT			
1	Molen	Sewa - hari		
2	Alat Bantu (3 Set)	Set		
D	CAMPURAN BETON READI MIXED			
1	Ready Mixed K-250	M3		
2	Ready Mixed K-175	M3		